

## PRESSEMITTEILUNG

### Reform der Grundsteuer: Neue Hebesätze sollen nicht zu Mehreinnahmen für die Stadt Bad Soden führen

**Bad Soden am Taunus, 24. September 2024.** Wer als Bad Sodener Grundbesitzer in den vergangenen Tagen die Berichte über die Haushaltsplanung 2025 verfolgt hat, konnte diesen eine wichtige Information entnehmen: Die Hebesätze der Grundsteuer A und B sollen im Zuge der Grundsteuerreform entsprechend den Vorgaben der Hessischen Steuerverwaltung aufkommensneutral angepasst werden. Das bedeutet, dass die Stadt die gleichen Einnahmen aus der Grundsteuer einnimmt wie bisher, es für den einzelnen Steuerzahler allerdings Verschiebungen nach oben oder unten geben wird.



Für Bad Sodener Grundbesitzer ändert sich zum 01. Januar 2025 die Grundsteuerabgabe. Quelle: Stadt Bad Soden am Taunus  
Dieses Bild steht [HIER](#) zum Download bereit.

## **Grundsteuerreform bringt Veränderungen**

Der angepasste Bescheid über den neuen Grundsteuermessbetrag ist den meisten Haushalten mit Grundbesitz schon zugegangen. Wie hoch die Zahlungen sein werden und ob der Grundbesitzer jetzt gegebenenfalls mehr oder eher weniger zahlen muss als bisher, lässt sich aus diesem Bescheid allerdings noch nicht ableiten.

Auf diese Information warten nicht nur die Bad Sodener Grundbesitzer schon mit Spannung. Die Hebesätze waren bislang Teil der Haushaltssatzung der Stadt Bad Soden am Taunus. Da das neue Grundsteuerrecht zum 01. Januar 2025 in Kraft tritt, der Haushalt 2025 bis dahin aber voraussichtlich noch nicht genehmigt ist, werden die neuen Hebesätze zur Berechnung der Grundsteuer in einer eigenen Hebesatzsatzung vorgelegt, die die Stadtverordneten in ihrer Sitzung vom 20. November 2024 beschließen werden. Sobald die neuen Hebesätze beschlossen sind, können dann auch die finalen neuen Grundsteuerbeträge für alle Grundbesitzer ermittelt werden. Die entsprechenden Bescheide werden bis zum Jahresende durch die Stadt Bad Soden am Taunus verschickt.

## **Bürgerinformationsveranstaltung „Grundsteuer“ im November**

Warum ändert sich das Grundsteuerrecht? Wonach richten sich künftig die Berechnungen der Grundsteuer in der Stadt? Diese Fragen beantwortet Bürgermeister Dr. Frank Blasch in einer Bürgerinformationsveranstaltung am Donnerstag, 21. November 2024, um 19:30 Uhr im Bürgerhaus Neuenhain. Alle Interessierten sind dazu herzlich eingeladen. Eine Anmeldung ist nicht erforderlich.

Diese Pressemitteilung als pdf, weitere aktuelle Nachrichten aus Bad Soden am Taunus sowie Bildmaterial zum Download finden Sie in unserem Pressebereich unter [www.bad-soden.de](http://www.bad-soden.de).